

2. VZOREC POGODBE

POGODBA O UPORABI STOJNICE NA KMEČKI TRŽNICI V SEVNICI

ki sta jo dogovorili in sklenili stranki:

1. **JAVNI ZAVOD ZA KULTURO, ŠPORT, TURIZEM IN MLADINSKE DEJAVNOSTI SEVNICA, Glavni trg 19, 8290 Sevnica**, matična št.: 2171724, ID za DDV: SI59571098, št. TRR: 0131 0600 0000 209, ki ga zastopa direktorica Mojca PERNOVŠEK,
kot **u p r a v l j a v e c** in

2. _____
_____, matična št.: _____, davčni zavezanec: DA / NE (obkroži), ID za DDV: _____ ki ga zastopa _____
kot **u p o r a b n i k**,

kakor sledi:

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata:

- a) da so stojnice del operacije »Posavska špajza«, ki so sofinancirane s strani Evropskega sklada za regionalni razvoj (Končna situacija številka 233/14, SL inženiring Boršt, d.o.o.),
- b) da so stojnice postavljene na lokaciji Kmečke tržnice, to je na javni površini na prostoru pri objektu Nove ljubljanske banke, na Trgu svobode, pred zgradbo HTC-ja, na parcelni številki 493/32, k.o. Sevnica,
- c) da je lastnik Kmečke tržnice (opreme in zemljišča) Občina Sevnica, v upravljanju pa jo ima Javni zavod za kulturo, šport turizem in mladinske dejavnosti Sevnica, na podlagi sklepa občinskega sveta št. 301-0035/2007 z dne 12.12.2007,
- d) da je Občina Sevnica za potrebe uporabnikov Kmečke tržnice nabavila tudi dodatno opremo (96 kom gajbic, nadstrešek na Kmečki tržnici, ozemljitev kovinskih stojnic na kmečki tržnici, oprema na kmečki tržnici),
- e) da eno prodajno mesto predstavlja polovica ($\frac{1}{2}$) stojnice, ki ga lahko uporabnik koristi v času obratovanja Kmečke tržnice, to je vsako sredo in soboto ali vsak petek.

2. člen

Upravljavec daje, uporabnik pa sprejme v uporabo eno prodajno mesto, to je polovica ($\frac{1}{2}$) stojnice na lokaciji Kmečke tržnice in sicer za uporabo prodajnega mesta:

- a) vsako sredo in soboto
- b) vsak petek

v obdobju od _____ do _____.

3. člen

Za uporabo prodajnega mesta se najemnina ali uporabnina ne obračunata, zaračunajo pa se manipulativni stroški na podlagi cenika upravljavca »Mesečni sejem, Kmečka tržnica«, ki znašajo _____ € z DDV (z besedo: _____) za prodajno mesto (1/2 prostora ene stojnice) na mesec oz. _____ € z DDV (z besedo: _____) za prodajno mesto (1/2 prostora ene stojnice) za en dan v tednu.

Manipulativni stroški se zaračunajo od _____ do _____ z izstavitvijo računa s strani upravljavca. Računi se izstavljajo dvakrat letno, in sicer, konec meseca junija in v mesecu decembru tekočega leta.

V primeru, da se cenik, v času za katerega je sklenjena ta pogodba, spremeni, bo upravljavec spremenil višino manipulativnih stroškov za zasedeno prodajno površino, skladno s spremembo cenika za stojnice na kmečki tržnici v Sevnici. Pogodbeni stranki v tem primeru skleneta tudi aneks k tej pogodbi.

V kolikor manipulativni stroški za stojnico niso poravnani, uporabnik nima pravice do uporabe prodajnega mesta oziroma mora na zahtevo upravljavca Kmečke tržnice odstraniti blago s prodajnega mesta in z območja Kmečke tržnice.

4. člen

Če uporabnik ne zasede pogodbenega ali rezerviranega prodajnega mesta do 9. ure, lahko upravljavec tisti dan na to prodajno mesto razporedi drugega prodajalca ali s prodajnim mestom sam upravlja. Plačani znesek manipulativnih stroškov ostane upravljavcu.

5. člen

Uporabnik je dolžan prodajo blaga in izdelkov opravljati v skladu s predpisi in si je dolžan sam pridobiti vsa potrebna dovoljenja in soglasja.

Uporabnik mora imeti cene izdelkov jasno vidne, zato mora na stojnico nujno izobesiti cenike izdelkov. Izobešen mora biti tudi naziv in sedež podjetja z davčno številko. Poskrbeti mora za izdajo računov v skladu z zakonom in morajo biti opremljeni v skladu z določili (točen naziv izdajatelja, davčna številka, zaporedna št. računa, označen ddv ...).

Uporabnik se je dolžan pri prodaji na kmečki tržnici ravnati v skladu s 1. delom s Pravilnikom o tržnem redu na kmečki tržnici v Sevnici (Uradni list RS, št. 25/2009 - UPB in 41/2009).

6. člen

Pogodba se sklepa za obdobje enega leta. Za pogodbeno leto se šteje obdobje od 1. januarja do 31. decembra 2023. Pri pogodbah, ki so sklenjene med navedenim obdobjem, se pogodbeno leto prične s podpisom obeh pogodbenih strank in konča 31. Decembra 2023.

7. člen

Pogodba o uporabi stojnice lahko preneha veljati predčasno, oziroma s pisno odpovedjo katerekoli pogodbene stranke in to z odpovednim rokom 30 dni ob vsakem času in brez utemeljitve in začne teči naslednji dan po prejemu pisne odpovedi.

Upravljavec lahko kadarkoli prekliče pogodbo, če ugotovi, da se uporabnik ne ravna v skladu s Pravilnikom o tržnem redu na kmečki tržnici v Sevnici (Uradni list RS, št. 25/2009 - UPB in 41/2009).

8. člen

Upravljavec imenuje za skrbnika pogodbe: Alenko Kozorog, kontakt: 07 81 61 072, 051 680 288, e-naslov: alenska.kozorog@kstm.si,

da ga zastopa glede vseh vprašanj, ki so predmet te pogodbe. Odgovorni predstavnik s strani uporabnika pa je _____, kontakt _____.

9. člen

Pogodba začne veljati z dnem podpisa obeh pogodbenih strank. Pogodba je napisana v treh izvodih, od katerih prejme dva izvoda upravljavec, enega pa uporabnik.

Morebitne spremembe te pogodbe so možne le s sklenitvijo aneksa k tej pogodbi.

Sestavni del te pogodbe je Pravilnik o tržnem redu na kmečki tržnici v Sevnici (Uradni list RS, št. 25/2009 – UPB in 41/09).

10. člen

Morebitne spore iz te pogodbe skušata pogodbeni stranki reševati sporazumno. V kolikor to ne bo mogoče jih rešuje stvarno in krajevno pristojno sodišče.

Številka: _____

Datum: _____

Upravljavec:
KŠTM Sevnica
Mojca Pernovšek, direktorica

Številka: _____

Datum: _____

Uporabnik:

